

## COMUNE DI ORIO LITTA

C.C. N° 05 DEL 26.01.2012

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLOPEDONABILE LUNGO IL COLATORE VENERE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE C.C. N. 27 DEL 01.09.2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza **straordinaria d'urgenza** di prima convocazione - seduta pubblica

L'anno DUEMILADODICI addì VENTISEI del mese di GENNAIO alle ore 20.30 nella Residenza Municipale, con inviti diramati in data 23/01/2012, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

	Presenti	Assenti
<b>1 – CAPPELLETTI PIER LUIGI</b>	<b>X</b>	
<b>2 – PISATI DARIO</b>	<b>X</b>	
<b>3 – RIBOLINI ENRICO</b>		<b>X</b>
<b>4 – BOLIS ALBERTO</b>		<b>X</b>
<b>5 – SESINI ANGELO MARIA</b>	<b>X</b>	
<b>6 - DONATI FABIO</b>	<b>X</b>	
<b>7 – MARCATO SILVIA</b>	<b>X</b>	
<b>8 – ORLANDI DOMENICO</b>	<b>X</b>	
<b>9 – ZANELETTI GIULIANO</b>	<b>X</b>	
<b>10 – COLOMBINI MORENA</b>	<b>X</b>	
<b>11 – FRUSTACE VINCENZO</b>	<b>X</b>	
<b>12 – GABBA GIANFRANCO</b>	<b>X</b>	
<b>13 – AIELLO ALFONSO</b>	<b>X</b>	

Partecipa all'adunanza la Dott.ssa Schillaci Maria Rosa - Segretario Comunale Capo. Il Sig. Cappelletti Pier Luigi nella sua veste di Sindaco e Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

ADDI' \_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione C.C. n. 27 del 01/09//2011 con la quale si deliberava di adottare la variante parziale al Piano Regolatore Generale vigente di questo Comune redatta dall'Arch. Fausto CREMASCOLI, iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Lodi al n. 268 (del consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana) finalizzata alla localizzazione di opere di interesse pubblico;

Dato atto:

- che la suddetta deliberazione di adozione della variante è stata depositata per trenta giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati ed alla scheda informativa di cui al comma 3 dell'art. 2 della L.R. n. 23/1997;
- che di tale deposito è stata data comunicazione mediante pubblicazione all'Albo pretorio comunale nonché mediante pubblicazione sul giornale "Il Cittadino" il 17/09/2011, quale quotidiano di interesse locale;
- che nel predetto periodo di deposito e nei successivi trenta giorni sono state depositate al Comune le allegate due osservazioni acclarate al nostro protocollo rispettivamente al n. 5289 ed al n. 5299 dell'8.11.2011;
- che in ordine alle suddette osservazioni, da parte dell'Arch. Fausto CREMASCOLI incaricato della redazione della variante, sono state formulate le proposte di controdeduzioni tutte sintetizzate nell'allegata scheda riepilogativa, depositata agli atti istruttori della presente deliberazione;

Relaziona sulle suddette osservazioni il Vice Sindaco Angelo Maria Sesini illustrando anche le osservazioni pervenute e le controdeduzioni proposte;

Il Consigliere Comunale Gianfranco Gabba con riferimento all'osservazione n. 1 relativa alla richiesta di cessione dell'intera area da parte dei proprietari per la presunta formazione di un reliquato suggerisce l'accoglimento in toto dell'osservazione stessa;

Il Vice Sindaco Angelo Maria Sesini: "E' impensabile acquisire l'intero mappale quando necessita acquisire soltanto un pezzettino marginale per la realizzazione dell'opera";

Il Consigliere Comunale Gianfranco Gabba chiede chiarimenti in ordine all'effettiva localizzazione del percorso ambientale che si intende realizzare;

Il Vice Sindaco Angelo Maria Sesini chiarisce l'esatta localizzazione della pista ciclabile;

Il Consigliere Comunale Gianfranco Gabba chiarisce che il suo gruppo Insieme per Orio in sede di adozione della variante aveva votato contro perché c'erano delle problematiche con gli agricoltori in ordine alla localizzazione della pista. "Oggi dice, pur essendo cambiato il percorso originario.... andiamo comunque a spendere 100.000 € in un periodo in cui i Comuni subiscono tagli. Saremo costretti ad aumentare le tasse per un'opera che non è prioritaria e che potremmo rimandare, abbiamo un Comune agricolo senza fabbriche, l'acquisto della Caserma è stata una bella cosa, però l'operazione è stata costosa..... la pista costerà... Rivoteremo contro come avevamo fatto prima";

Il Consigliere Comunale Giuliano Zaneletti: "Dobbiamo valorizzare il territorio";

Il Sindaco Presidente: "Il 1° settembre il Consigliere Comunale Gianfranco Gabba aveva votato contro l'adozione della variante per motivazioni non economiche";

Il Consigliere Comunale Gianfranco Gabba: "Non è così";

Il Sindaco Presidente: "Forse il Vice Sindaco della passata Amministrazione a suo tempo era riuscito ad ottenere finanziamenti senza alcuna spesa per il Comune? Noi oggi con una compartecipazione di 100.000 € riceveremo più del quadruplo, per la realizzazione di un'opera in cui noi crediamo";

Il Consigliere Comunale Dario Pisati: "Il quadro è quello che conosciamo, è ovvio che se ci sono delle risorse economiche queste vanno amministrate, le risorse di Terna erano disponibili, e questo per merito di tutti, le risorse se ci sono vanno amministrate. Abbiamo cercato di ragionare in questo senso: i contributi di Terna hanno una destinazione vincolata, non possono essere destinati discrezionalmente. Abbiamo cercato di moltiplicare i finanziamenti di Terna. Il primo intervento fatto con i contributi Terna riguarda il parco giochi,

con parte del contributo Terna abbiamo sbloccato la rotatoria acquistando la caserma, una quota del contributo Terna abbiamo pensato di destinarlo alla realizzazione di una pista ciclabile, ottenendo così un finanziamento di più di 400.000 € ..... Le risorse al di là del colore, vanno amministrare, la strategia è stata quella di partecipare a bandi di finanziamento che consentono di ottenere certi finanziamenti spendendo solo una percentuale ... tenendo conto che le risorse sono scarse, abbiamo cercato di farlo partecipando a bandi che prevedono una piccola compartecipazione da parte del Comune.... Dal punto di vista generale, l'Amministrazione sta cercando di fare delle opere con delle risorse limitate. Risorse che non potrebbero essere impiegate in altre opere, perché hanno una destinazione vincolata. Si può discutere sulle scelte, ma la gestione di queste risorse ha permesso di realizzare alcune opere”;

Il Consigliere Comunale Morena Colombini: “Dovrei ribadire quello che è stato detto in sede di adozione”;

Il Consigliere Comunale Vincenzo Frustace: “La manutenzione dell'opera a chi compete?”;

Il Sindaco Presidente: “Il problema della manutenzione si pone per tutte le opere. In particolare per quanto concerne il percorso ambientale forse ci saranno due associazioni che si assumeranno l'onere della manutenzione....”;

Il Consigliere Comunale Morena Colombini: “Il punto è che se l'opera viene usata da tanti, allora ha un senso realizzarla, secondo noi purtroppo sarà una spesa per pochi”;

Il Sindaco Presidente: “Solo il tempo ci dirà....”;

Il Consigliere Comunale Morena Colombini: “Alla luce delle esperienze precedenti facciamo queste considerazioni, la manutenzione sarà necessaria anche se la pista non sarà usata da tanti e tra l'altro, meno sarà usata più manutenzione ci sarà....”;

Precisato che, allorchè il Consiglio comunale deciderà sulle singole osservazioni, saranno contemporaneamente apportate agli atti di variante del P.R.G. le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni.

Ritenuto opportuno procedere:

- ad esaminare le citate osservazioni, formulando le controdeduzioni;
- ad approvare, poi, in via definitiva la variante parziale al P.R.G. vigente per la realizzazione di una pista ciclopedonale lungo il colatore Venere, adottata con deliberazione di C.C. n. 27 del 01/9/2011;

Data lettura dell'osservazione n. 1 (prot. n. 5289 dell'8.11.2011);

Data lettura della controdeduzione formulata dall'Arch. Fausto CREMASCOLI quale tecnico incaricato della redazione della suddetta variante, con la quale si propone l'accoglimento dell'osservazione n. 1 limitatamente all'inserimento dell'area parte mappale n. 1 del foglio n. 8 nella variante in quanto non inserita negli atti di variante adottati con suddetta deliberazione di C.C. n. 27/2011, per mero errore materiale;

Procedutosi alla votazione della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 1 come da controdeduzione;

Con n. 4 contrari: Consiglieri Comunali Morena Colombini, Vincenzo Frustace, Gianfranco Gabba, Aiello Alfonso, tutti gli altri favorevoli;

### **DELIBERA**

di accogliere l'osservazione n. 1 prot. n. 5289 dell'8.11.2011, come da controdeduzione allegata;

### **SUCCESSIVAMENTE**

Data lettura dell'osservazione n. 2 prot. n. 5299 dell'8.11.2011;

Data altresì lettura della controdeduzione formulata dall'Arch. Fausto CREMASCOLI quale tecnico incaricato della redazione della suddetta variante, con la quale si propone l'accoglimento dell'osservazione n. 2;

Procedutosi alla votazione della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 2 come da controdeduzione;

Con n. 4 contrari: Consiglieri Comunali Morena Colombini, Vincenzo Frustace, Gianfranco Gabba, Aiello Alfonso, tutti gli altri favorevoli;

### **DELIBERA**

di accogliere l'osservazione n. 2 prot. n. 5299 dell'8.11.2011, come da controdeduzione allegata;

Ritenuto pertanto di poter provvedere all'approvazione definitiva della variante parziale al P.R.G. vigente per la realizzazione di una pista ciclopedonale lungo il colatore Venere, adottata con deliberazione di C.C. n. 27 del 01/09/2011 con le modifiche intervenute a seguito di accoglimento parziale della osservazione n. 1 e della osservazione n. 2 come da allegati:

- ✓ Allegato n. 1- Osservazioni alla variante parziale al PRG vigente ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. n. 23/07 e s.m.i.
- ✓ Allegato n. 2 – Controdeduzioni alle osservazioni presentate
- ✓ Allegato n. 3 – Tav. 1 e Tav. 2 – stato attuale – individuazione ambito di variante – variante
- ✓ Allegato n. 4 – Scheda informativa delle varianti al P.R.G.

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005;

Vista la Legge Regionale 23.6.1997 n. 23 s.m.i.;

Visto l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000;

Visti gli allegati pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni;

Con n. 4 contrari: Consiglieri Comunali Morena Colombini, Vincenzo Frustace, Gianfranco Gabba, Aiello Alfonso, tutti gli altri favorevoli;

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che sia durante i trenta giorni del periodo di deposito della variante adottata con la deliberazione consiliare n. 27/2011, sia nei successivi trenta giorni sono pervenute al Comune due osservazioni (Allegato 1) alla variante parziale al P.R.G. vigente adottata con il suddetto atto C.C. n. 27/2011;
- 2) di approvare in via definitiva la variante parziale al P.R.G. vigente per la realizzazione di una pista ciclopedonale, adottata con deliberazione di C.C. n. 27 del 01/09/2011 ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. 12 del 11.03.2005 così come modificata dalle osservazioni accolte nella presente seduta consiliare;
- 3) di disporre, ai sensi del 5° comma dell'art. 3 della Legge Regionale n. 23/97 quale modificata con L.R. n. 1/2000 il deposito presso la segreteria Comunale della presente deliberazione unitamente a tutti gli elaborati della variante ivi compresa la scheda di cui al comma 3 dell'art. 2 della L.R. n. 23/1997;
- 4) di disporre, ai sensi della L.R. n. 23/97 quale modificata con L.R. n. 1/2000, la trasmissione alla Giunta Regionale dei seguenti atti:
  - a) copia autenticata della presente deliberazione;

- b) dichiarazione del Segretario Comunale attestante:
  - 1) l'avvenuta affissione all'Albo Pretorio Comunale dell'avviso di deposito della variante;
  - 2) l'avvenuta trasmissione alla provincia territorialmente competente di copia autentica della deliberazione di approvazione e degli elaborati tecnici della variante;
- 5) di provvedere, una volta trasmessi alla Giunta Regionale gli atti di cui al punto n. 4 del dispositivo della presente deliberazione, alla pubblicazione dell'avviso di deposito della variante presso la Segreteria Comunale sul Bollettino Ufficiale della Regionale Lombardia;

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO  
Dott. Pier Luigi Cappelletti

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dott.ssa Schillaci Maria Rosa

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69);

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione

è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

è divenuta esecutiva, trascorso il termine di 10 giorni dal giorno successivo al completamento del suddetto periodo di pubblicazione,

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 05 del 26.01.2012

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE,  
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLOPEDONABILE LUNGO IL COLATORE  
VENERE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE C.C. N. 27 DEL 01.09.2011

Ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, a richiesta, i sottoscritti esprimono in merito alla proposta sotto riportata il parere di cui al seguente prospetto :

---

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO:**

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere:

**FAVOREVOLE**

Addì

**IL RESPONSABILE**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO:**

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere:

**FAVOREVOLE**

Addì 26.01.2012

**IL RESPONSABILE  
ARNALDI Luca**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO:**

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere:

**FAVOREVOLE**

Addì

**IL RESPONSABILE**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO:**

Attestazione ai sensi del 5° comma, dell'art. 153 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

**FAVOREVOLE**

Addì

**IL RESPONSABILE**

---