

Comune di Orio Litta
Provincia di Lodi

PIANO DI MANUTENZIONE

**PROGRAMMA DI
MANUTENZIONE**

SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

OGGETTO: Adeguamento degli impianti elettrici della Caserma dei Carabinieri sita in via Mazzini, 40 - Orio Litta alle norme vigenti

COMMITTENTE: Comune di Orio Litta

Orio Litta, 03/08/2012

IL PROFESSIONISTA
Prof. P.I. Beniamino Coldani

01 - Adeguamento degli impianti elettrici della Caserma dei Carabinieri alle norme vigenti

01.01 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.01.01	Lampade fluorescenti	
01.01.01.I01	Intervento: Sostituzione delle lampade <i>Sostituzione delle lampade e dei relativi elementi accessori secondo la durata di vita media delle lampade fornite dal produttore. Nel caso delle lampade fluorescenti si prevede una durata di vita media pari a 7500 h (ipotizzando, pertanto, un uso giornaliero di 6 ore, dovrà prevedersi la sostituzione della lampada circa ogni 40 mesi)</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	ogni 40 mesi
01.01.02	Lampade ad incandescenza	
01.01.02.I01	Intervento: Sostituzione delle lampade <i>Sostituzione delle lampade e dei relativi elementi accessori secondo la durata di vita media delle lampade fornite dal produttore. Nel caso delle lampade ad incandescenza si prevede una durata di vita media pari a 1000 h sottoposta a tre ore consecutive di accensione. (Ipotizzando, pertanto, un uso giornaliero di 6 ore, dovrà prevedersi la sostituzione della lampada circa ogni 5 mesi)</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	ogni 5 mesi
01.01.03	Lampade a ioduri metallici	
01.01.03.I01	Intervento: Sostituzione delle lampade <i>Sostituzione delle lampade e dei relativi elementi accessori secondo la durata di vita media delle lampade fornite dal produttore. Nel caso delle lampade a ioduri metallici si prevede una durata di vita media pari a 9000 h sottoposta a tre ore consecutive di accensione (ipotizzando, pertanto, un uso giornaliero di 6 ore, dovrà prevedersi la sostituzione della lampada ogni 50 mesi)</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	ogni 50 mesi
01.01.04	Illuminazione di sicurezza	
01.01.04.I01	Intervento: Sostituzione dei corpi illuminanti per l'illuminazione di sicurezza <i>Sostituire, quando non più idonei e/o non più rispondenti alle norme, i corpi illuminanti per l'illuminazione di sicurezza.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre

01.02 - Impianto di forza motrice

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.02.01	Condutture e canalizzazioni	
01.02.01.I01	Intervento: Ripristino grado di protezione <i>Ripristinare il previsto grado di protezione che non deve mai essere inferiore a quello previsto in sede di progetto.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre
01.02.01.I02	Intervento: Aggiornamento degli elaborati progettuali <i>Aggiornare gli elaborati progettuali (planimetrie, schemi, ecc.) in seguito a modifiche sugli impianti.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista+professionista iscritto all'albo professionale.</i>	quando occorre
01.02.02	Prese e spine	
01.02.02.I01	Intervento: Sostituzioni <i>Sostituire, quando usurate o non più rispondenti alle norme, prese e apparecchi di protezione e di comando (fusibili, ecc.).</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre
01.02.02.I02	Intervento: Aggiornamento degli elaborati progettuali <i>Aggiornare gli elaborati progettuali (planimetrie, schemi, ecc.) in seguito a modifiche sugli impianti.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista+professionista iscritto all'albo professionale.</i>	quando occorre
01.02.03	Quadri elettrici	
01.02.03.I01	Intervento: Sostituzioni <i>Sostituire, quando non più idonei e/o non più rispondenti alle norme, i dispositivi di protezione e di comando.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre

01.02.03.I02	Intervento: Aggiornamento degli elaborati progettuali <i>Aggiornare gli elaborati progettuali (planimetrie, schemi, ecc.) in seguito a modifiche sugli impianti.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista+professionista iscritto all'albo professionale.</i>	quando occorre
--------------	---	----------------

01.03 - Impianto di terra

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.03.01	Conduttori di protezione	
01.03.01.I01	Intervento: Sostituzione conduttori di protezione <i>Sostituire i conduttori di protezione danneggiati o deteriorati.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre
01.03.02	Sistema di dispersione	
01.03.02.I02	Intervento: Sostituzione dispersori <i>Sostituire i dispersori danneggiati o deteriorati.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre
01.03.02.I01	Intervento: Misura della resistenza di terra <i>Effettuare una misurazione del valore della resistenza globale di terra e di ogni singolo dispersore.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	ogni 12 mesi
01.03.03	Sistema di equipotenzializzazione	
01.03.03.I01	Intervento: Sostituzione dei conduttori equipotenziali <i>Sostituire i conduttori equipotenziali danneggiati o deteriorati.</i> Ditte specializzate: <i>Elettricista.</i>	quando occorre

INDICE

01 Adeguamento degli impianti elettrici della Caserma dei Carabinieri alle norme vigenti	pag.	2
01.01 Impianto di illuminazione		2
01.01.01 Lampade fluorescenti		2
01.01.02 Lampade ad incandescenza		2
01.01.03 Lampade a ioduri metallici		2
01.01.04 Illuminazione di sicurezza		2
01.02 Impianto di forza motrice		2
01.02.01 Condutture e canalizzazioni		2
01.02.02 Prese e spine		2
01.02.03 Quadri elettrici		2
01.03 Impianto di terra		3
01.03.01 Conduttori di protezione		3
01.03.02 Sistema di dispersione		3
01.03.03 Sistema di equipotenzializzazione		3

IL PROFESSIONISTA
Prof. P.I. Beniamino Coldani