

**PROGETTO
DEFINITIVO-ESECUTIVO**

COMMITTENTE:

COMUNE DI ORIO LITTA
PIAZZA ALDO MORO, 2 – ORIO LITTA

TITOLO:

**ADEGUAMENTO
DEGLI IMPIANTI ELETTRICI
DELLA CASERMA DEI CARABINIERI
SITA IN VIA MAZZINI, 40 – ORIO LITTA
ALLE NORME VIGENTI**

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTISTA:

PROF. P.I. BENIAMINO COLDANI – ALBO N. 2008 COLL. P.I. E P.I. LAUREATI MILANO-LODI

VIA GALILEI, 28 - 26845 CODOGNO (LO)

COMUNE DI ORIO LITTA

Provincia di Lodi

REP. _____

CONTRATTO DI APPALTO PER L'ADEGUAMENTO DEGLI
IMPIANTI ELETTRICI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI
SITA IN VIA MAZZINI, 40 - ORIO LITTA ALLE NORME VIGENTI.

Codice CUP: _____

Codice CIG: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ addì _____ del
mese di _____ in Orio Litta nella Residenza
Comunale.

Avanti di me _____

Segretario del Comune di Orio Litta sono comparsi i Signori:

a) _____

nato a _____ il _____

Funzionario Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Orio
Litta Codice Fiscale n. 82503970152, domiciliato per la
qualifica che riveste presso la Sede comunale, il quale
dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

b) _____
nato a _____ il _____
residente in _____,
dell'Impresa _____
con sede legale in _____
Via _____ P.IVA _____;

comparenti della cui identità personale io Segretario Comunale
sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sunnominate, che hanno i requisiti di
legge, rinunciano col mio consenso all'assenza di testimoni.

Premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.
_____ del _____
esecutiva a norma di legge, veniva approvato il progetto

definitivo-esecutivo di adeguamento degli impianti elettrici della Caserma dei Carabinieri sita in via Mazzini, 40 - Orio Litta alle norme vigenti nell'importo complessivo di € 15.074,73 di cui € 9.600,00 a base d'appalto esclusi gli oneri per la sicurezza;

- che con determinazione del Funzionario Responsabile n. _____ del _____ veniva indetta procedura negoziata per l'appalto dei lavori;
- che a seguito di gara di procedura negoziata, con determinazione del Funzionario Area Tecnica n. _____ del _____ i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa _____ di _____ al prezzo di € _____ oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 300,00 determinato a seguito del ribasso del _____ % sul prezzo a base di gara di € 9.600,00;
- che l' _____ dell'Impresa Sig. _____ e il Responsabile del procedimento _____

hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 554/1999, il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori del presente contratto;

- che ai sensi dell'art. 1 comma e) del D.P.R. 3.6.98 n. 252 la documentazione in ordine alla insussistenza di procedimenti o di provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione a carico degli interessati di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, nel rispetto della legge 17.1.1994 n. 47 e delle disposizioni attuative di tale legge, approvate con Decreto Legislativo 8.8.1994 n. 490 in materia di normativa antimafia non è più richiesta per i contratti di appalto di importo inferiore ad € 154.937,07;

tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - _____,

Responsabile dell'Ufficio Tecnico in nome e per conto del Comune di Orio Litta, appalta al Sig. _____

in rappresentanza dell'Impresa _____

che a tal titolo accetta, l'appalto per l'adeguamento degli impianti elettrici della Caserma dei Carabinieri sita in Via Mazzini, 40 - Orio Litta alle norme vigenti.

ART. 3 - Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € _____ compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 300,00 oltre IVA nella misura di legge.

I pagamenti verranno effettuati mediante accredito sul conto corrente di cui alle coordinate bancarie IBAN _____.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune alla sede legale dell'appaltatore; i pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Orio Litta. L'Appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 13.8.2010 tramite l'utilizzo per incassi e pagamenti di conto corrente bancario o postale dedicato alle pubbliche commesse. Il presente obbligo va assolto a pena di nullità del contratto di appalto.

ART. 4 – L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto definitivo-esecutivo:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Capitolato speciale d'appalto;
- 3) Computo metrico estimativo;
- 4) n. 8 tavole di progetto (disegni n. 1/E, n. 2/E, n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5 e n. 6);
- 5) Piani di manutenzione;
- 6) Piano operativo di sicurezza redatto ai sensi dell'art. 31, comma 1° bis lett. c) della legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni (allegato).

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione si intendono facenti parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati. L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del capitolato speciale d'appalto:

- a) termini di esecuzione e penali (art. 17);
- b) consegna e inizio lavori (art. 16);
- c) inderogabilità dei termini di esecuzione (art. 18);

- d) oneri e obblighi a carico dell'appaltatore (art. 20);
- e) contabilizzazione dei lavori (artt. 23 e 24);
- f) termini per l'accertamento della regolare esecuzione (art. 27);
- g) modalità di soluzione delle controversie (art. 30).

Le parti si impegnano inoltre a rispettare le disposizioni del Capitolato generale di appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145;

ART. 5 - Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli art. 117-118-119-122 del D.P.R. n. 554/1999.

ART. 6 - A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di € _____ mediante _____ rilasciata da _____ emessa il _____.

ART. 7 – L'appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art.14 del capitolato speciale d'appalto una polizza di assicurazione su tutti i rischi della costruzione di opere civili n. _____ rilasciata da _____.

ART. 8 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.18, comma 2°, della Legge 55/1990 e successive modificazioni e integrazioni.

ART. 9 - Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia.

ART. 10 – L'appaltatore dichiara, ai sensi del D.Lgs. n. 494/1996, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori di categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ART. 11 - Sono a carico dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 112 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 8 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione.

ART. 12 - Ai fini della registrazione le parti chiedono l'applicazione della tassa fissa in quanto il corrispettivo è soggetto a IVA.

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Del presente atto, io Segretario rogante ho dato lettura alle parti che a mia richiesta approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono. Questo atto consta di n. _____ intere facciate dattiloscritte da persona di mia fiducia e che l'allegato consta di n. _____ pagine.

IL FUNZIONARIO DELL'AREA TECNICA

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE