



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

**Oggetto: AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE VOLTA AD INDIVIDUARE I SOGGETTI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'OSTELLO COMUNALE DENOMINATO "GRANGIA DEI BENEDETTINI" PER UNA DURATA DI ANNI 5**

**ID PROCEDURA: 214868508**

**CIG: BAA32A756D**

**SCADENZA: 10/03/2026 – ORE 10.00**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### RENDE NOTO

Che il Comune di Orio Litta, in attuazione alla Determina n.40 del 02.03.2026 intende espletare una indagine per manifestazione di interesse finalizzata ad individuare operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento IN CONCESSIONE DELL'OSTELLO COMUNALE DENOMINATO "GRANGIA DEI BENEDETTINI".  
Tutti gli operatori interessati, in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, possono presentare domanda di partecipazione **entro il termine delle ore 10.00 del giorno 10.03.2026.**

1

Gli operatori economici, qualora interessati a partecipare alla selezione per il reclutamento di soggetti idonei alla suddetta procedura, debbono manifestare il proprio interesse con la modalità e nei termini indicati nel presente avviso. L'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in formato elettronico, in particolare tramite la piattaforma informatica di regione Lombardia "Aria-Sintel" ID PROCEDURA: 214868508

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Orio Litta, Piazza Aldo Moro 2, 26863, Orio Litta (LO), Tel. 0377.944425, e-mail: [tecnico@comune.oriolitta.lo.it](mailto:tecnico@comune.oriolitta.lo.it) PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice:** Area tecnica– tel. 0377.944425– e-mail: [tecnico@comune.oriolitta.lo.it](mailto:tecnico@comune.oriolitta.lo.it)

**Responsabile del procedimento:** Arch. Bertolasi Paola– Responsabile del Servizio - tel. 0377.944425.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti in merito al presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste tramite la sezione “Comunicazioni procedura” presente in piattaforma Sintel entro il giorno 04.03.2026 alle ore 10.00. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità. ID PROCEDURA: 214868508

## OGGETTO E VALORE DI GARA

Oggetto del presente affidamento è la concessione della gestione dell'ostello della gioventù comunale, denominato “Grangia dei Benedettini” La concessione in oggetto si configura come una concessione di servizi ed è quindi disciplinata dall'articolo 176 e seguenti del D.LGS 36/2023. Il valore complessivo della presente concessione è pari a 96.254,74 € di cui 16.806,40 di costi per la manodopera. ai sensi dell'art.179 comma 1 del D.Lgs 36/2023

## CANONE DELLA CONCESSIONE

Il canone annuo che il Concessionario dovrà corrispondere al Comune è pari a quello offerto in sede di gara, che non potrà comunque essere inferiore all'importo minimo a base di gara stabilito in € 4.500,00

Per ulteriori dettagli si veda Capitolato , articolo 25

Il mancato versamento produrrà la decadenza della concessione per fatto e colpa del Concessionario ed il conseguente risarcimento dei danni da parte di quest'ultimo.

2

## DURATA DELL'APPALTO

Dal 01 Aprile 2026, o dalla data dell'atto di consegna degli impianti, al 31 Marzo 2031, e in ogni caso per un quinquennio dalla data di stipula. Alla scadenza del contratto non potrà darsi alcun rinnovo, ai sensi dell'art. 178 comma 5.

## DESCRIZIONE DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE

La gestione è finalizzata alla destinazione della struttura quale Ostello Comunale con pernottamento, con i limiti e criteri stabiliti dalla Legge Regionale 1/10/2015, n. 27 “Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo” e relativo Regolamento Attuativo n. 7 del 5/8/2016. Il concessionario ha l'obbligo di prendere in consegna la struttura, ed i beni relativi, e di utilizzarla secondo la sua specifica destinazione, con proprio personale e sotto la propria direzione, sorveglianza e responsabilità.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

Tutti i proventi derivanti dalla gestione competono al concessionario.

Il concessionario dovrà assicurare, con disponibilità di adeguati mezzi e personale, il funzionamento della struttura alle condizioni stabilite nel presente Capitolato.

È a carico del concessionario quanto necessario ed indispensabile (a titolo di manutenzione ordinaria) rendere funzionale la struttura nel rispetto della normativa vigente, con oneri a suo completo carico, nella dinamica evolutiva della normativa stessa.

Il personale impiegato dovrà essere adeguato sia per numero che per qualifica, in modo da garantire la continuità e regolarità del servizio e dovrà essere in regola con le norme igienicosanitarie, assicurative e previdenziali. Il Comune resterà estraneo ai rapporti giuridici ed economici tra il Concessionario ed il personale che lo stesso riterrà opportuno assumere per la gestione della struttura.

Nell'immobile è consentita esclusivamente l'attività di alloggio, secondo la natura dell'ostello.

Le condizioni che regolano il contratto di concessione da stipularsi con il soggetto aggiudicatario sono contenute nel capitolato allegato al presente bando. In fase di stipula potranno essere apportate allo stesso modifiche e/o integrazioni che non alterino il contenuto sostanziale del contratto approvato.

3

Di seguito si riportano le principali condizioni:

- è vietata, da parte del Concessionario, la cessione a qualsiasi titolo, anche parziale, del godimento dei locali;
- è fatto divieto di mutare la destinazione d'uso dell'immobile;
- la pulizia e la manutenzione ordinaria dell'immobile ed i relativi oneri sono a carico del soggetto aggiudicatario per tutta la durata del rapporto giuridico, così come gli oneri per le utenze (GAS, LUCE e TELEFONIA) le quali dovranno essere volturate all'aggiudicatario.
- È fatto obbligo al Concessionario di stipulare, con primaria compagnia assicuratrice, apposita polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e verso Prestatori d'Opera (RCO), valida per l'intera durata della concessione, a copertura di ogni responsabilità derivante dalle attività oggetto del contratto, anche se svolte da terzi incaricati. La polizza dovrà prevedere un **massimale unico per sinistro non inferiore a € 500.000,00** e ricomprendere espressamente, tra i terzi, anche fornitori, tecnici, utenti e l'Amministrazione concedente.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

- L'Operatore economico dovrà provvedere a propria cura e spese ad acquistare le attrezzature e l'arredamento necessari per lo svolgimento ottimale del servizio.

## LOCALI ED ATTREZZATURE MESSI A DISPOSIZIONE DAL COMMITTENTE

I locali messi a disposizione dalla Concessione sono indicati nella planimetria, allegato 4

La struttura è dotata della seguente impiantistica di proprietà del comune:

- Impianto termoidraulico – idrico e sanitario completo.
- Impianto elettrico.

Il piano seminterrato, limitatamente alla porzione catastalmente identificata come “DEPOSITO”, resterà in uso e gestione esclusiva del Comune.

Al Concessionario è riconosciuto il diritto di passaggio per l'accesso alla caldaia e all'unità esterna di condizionamento ai fini della manutenzione, nonché per le operazioni di carico e scarico di eventuali merci, come meglio individuato nell'Allegato 4 – Planimetria.

Le unità immobiliari saranno assegnate a corpo e non a misura, pertanto, non si avrà luogo ad azione per lesione, né ad aumento né a diminuzione del canone, per qualunque errore o omissione nella descrizione dei beni stessi e nell'indicazione delle superfici, dovendosi intendere, tali condizioni, come conosciute ed accettate espressamente nel loro complesso.

4

Le unità immobiliari saranno assegnate nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le servitù attive e passive, apparenti e non, con accessori, pertinenze e diritti di qualsiasi sorta, al canone annuo risultante a seguito dell'aggiudicazione.

Rimane a carico dell'aggiudicatario la richiesta e l'ottenimento di eventuali concessioni, licenze, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'uso, senza che l'aggiudicazione costituisca impegno al rilascio delle stesse da parte del Comune di Orio Litta e/o di altri enti pubblici.

L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese, a qualsiasi titolo, per qualsiasi intervento di allestimento, riparazione, sistemazione e conservazione, manutenzione ordinaria, igienico, sanitario, impiantistico, allacciamento utenze che si rendessero necessari per l'avvio e lo svolgimento dell'attività e nei limiti dell'uso a tal fine consentito.

Tali eventuali interventi saranno effettuati a cura e spese dell'aggiudicatario, previa autorizzazione e verifica, anche progettuale, da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, senza che l'aggiudicatario

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

possa vantare alcun indennizzo da parte del Comune di Orio Litta prima, durante o al termine del rapporto di concessione.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e alla conclusione dei medesimi dovranno essere fornite al Comune di Orio Litta tutte le dichiarazioni e le certificazioni di legge attestanti la conformità alle vigenti normative.

Alla consegna del locale si provvederà a redigere idoneo verbale di consegna, che verrà sottoscritto dalle parti.

Al termine della concessione i locali e i beni mobili di proprietà del Comune sopraelencati dovranno essere restituiti nelle medesime condizioni, salvo il deperimento dovuto all'uso.

## ORARI DI APERTURA

L'apertura dell'Ostello Comunale deve essere assicurata per almeno 6 (SEI) mesi all'anno con orario di apertura giornaliero dalle ore 11:00 alle ore 21:00 con reperibilità telefonica h 24 mediante recapito telefonico i cui riferimenti dovranno essere segnalati in maniera ben visibile sia all'interno che all'esterno della struttura.

In occasione di particolari eventi e su richiesta degli ospiti il soggetto gestore dovrà consentire il rientro posticipato per la notte.

Le eventuali chiusure dovranno avvenire nei periodi in cui minore è l'afflusso turistico e, comunque, previo accordo con l'Amministrazione concedente e comunicati in sede di denuncia prezzi all'Amministrazione concedente e alla Provincia di Lodi.

5

## TARIFFE E PREZZI APPLICATI

Il prezzo massimo giornaliero per il pernottamento da applicare per la gestione dell'Ostello Comunale in esame non potrà essere superiore a € 20,00 per posto letto comprensivo di fornitura lenzuola e biancheria da bagno come stabilito dall'Amministrazione concedente.

Tale prezzo massimo potrà essere aggiornato dall'Amministrazione Comunale con esplicita deliberazione su congrua motivazione da predisporre da parte del concessionario in ordine all'aumento dell'indice ISTAT di variazione dei prezzi al consumo.

I prezzi si intendono comprensivi di riscaldamento, uso dei servizi e dei bagni, iva e imposte, la biancheria da camera e da bagno, wifi.

Le tabelle ed i cartellini con l'indicazione dei prezzi praticati devono essere esposti in italiano ed in inglese ed in modo ben visibile nel locale di ricevimento degli ospiti e in ciascuna camera.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

## PREZZI DEI SERVIZI AGGIUNTIVI

I servizi aggiuntivi eventualmente offerti sono erogati a fronte di corrispettivi tariffari liberamente determinati in linea con i correnti prezzi delle strutture di tale tipo dal gestore.

Le tabelle ed i cartellini con l'indicazione dei prezzi praticati devono essere esposti in italiano ed in inglese ed in modo ben visibile nel locale di ricevimento degli ospiti e in ciascuna camera.

## AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con 60 punti all'offerta tecnica e 40 punti all'offerta economica.

L'offerta economica è valutata su rialzo economico del prezzo del canone posto a base di gara (4.500 €/annuo)

L'offerta tecnica è valutata sui seguenti aspetti:

FORNITURA E POSA DI ATTREZZATURE PER LA CUCINA \_ punti 10

ANZIANITA' DELLA GESTIONE \_ punti 5

PROGETTO GESTIONALE \_punti 20

GESTIONE INFOPOINT \_punti 10

PRANZO PER GIOVANI \_punti 5

MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA \_punti 10

6

Si veda il documento "Criteri per l'attribuzione del Punteggio"

## CLAUSOLA DI SBARRAMENTO

L'operatore economico concorrente che non avrà totalizzato almeno 40 punti dei 60 punti complessivi previsti per l'offerta tecnica sarà escluso dalla gara, in quanto il progetto presentato sarà ritenuto insufficiente.

La categoria merceologica di riferimento del presente servizio è:

- CPV 98341100-6 Servizi di gestione alloggi.

Non è previsto l'obbligo di sopralluogo.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### Soggetti ammessi:

- a) Associazioni operanti senza scopo di lucro nel settore del turismo sociale, giovanile e culturale, dotate di partita IVA;
- b) Enti di carattere morale o religioso;
- c) Organizzazioni non lucrative di utilità sociale di cui al D.Lgs. 4 dicembre 1997 n. 460 i cui statuti o atti costitutivi, redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata prevedano lo svolgimento di attività nel settore del turismo sociale;
- d) Associazioni di promozione sociale, iscritte negli appositi albi, con finalità statutarie idonee all'oggetto dell'appalto.
- e) Associazioni temporanee e consorzi costituendi o costituiti tra soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c);

### Requisiti di ordine generale:

Il richiedente, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare:

- Di non trovarsi nelle situazioni di cui agli art. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Inesistenza di debiti scaduti di natura tributaria e/o patrimoniale con l'Ente che indice la gara;

7

### Requisiti d'idoneità professionale:

- Esperienza di almeno 2 anni nella gestione di strutture ricettive, documentata da referenze, bilanci, o altre evidenze pertinenti.

### Requisiti di capacità economico-finanziaria:

- Impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire una Garanzia Definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale aggiudicato, ai sensi di legge;
- Impegno, in caso di aggiudicazione, a contrarre apposita polizza assicurativa R.C.T. e R.C.O. con primaria compagnia e con un massimale non inferiore a 500.000,00 € ai sensi dell'art. 28 del Capitolato.

### Requisiti di capacità tecnica e professionale

Per associazioni, enti non profit e terzo settore

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

A) Iscrizione a una Federazione Turistica, al registro RUNTS, ad associazione di promozione sociale, all'associazione "Amici della Via Francigena" o ad UNPLI;

B) Presentazione di documentazione coerente con la natura giuridica del soggetto, comprendente:

- Anno di fondazione;
  - Numero dei soci;
  - Organi direttivi attuali (ad esempio consiglio direttivo o organo equivalente);
  - Statuto aggiornato, firmato e approvato, contenente attività nel settore del turismo sociale o analoghe.
- Per Operatori Economici :
- a) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio;
  - b) Composizione Societaria indicando: Rappresentante legale, titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, procuratori (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza).

Soggetto ammesso	Requisiti richiesti	Documentazione da presentare
Associazioni senza scopo di lucro (turismo sociale, giovanile, culturale) con P.IVA	- Esperienza $\geq 2$ anni nella gestione di strutture ricettive o attività socio-ricettive analoghe - Iscrizione a federazioni turistiche, RUNTS, APS, Amici della Via Francigena, UNPLI - Statuto aggiornato con attività nel turismo sociale	- Referenze, bilanci o altra documentazione comprovante esperienza - Certificato iscrizione a federazioni/registro - Statuto firmato e approvato
Enti di carattere morale o religioso	- Esperienza $\geq 2$ anni in attività analoghe a quelle ricettive - Organi direttivi ufficiali secondo statuto	- Referenze o altra documentazione comprovante esperienza - Statuto aggiornato - Composizione organi direttivi
ONLUS ex D.Lgs. 4/1997	- Esperienza $\geq 2$ anni nella gestione di strutture o attività	- Referenze/bilanci - Statuto aggiornato

8

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

	socio-ricettive analoghe - Statuto conforme al turismo sociale	
APS iscritte negli albi	- Esperienza $\geq 2$ anni nella gestione di strutture o attività analoghe - Finalità statutarie coerenti con l'oggetto	- Referenze/bilanci - Statuto aggiornato
ATS o consorzi tra soggetti a)-c)	- Esperienza aggregata $\geq 2$ anni tra i membri - Tutti i membri devono rispettare requisiti di soggetto	- Referenze/bilanci dei membri - Statuti/atti costitutivi - Composizione consorzio/ATS

## MODALITA' DI INVIO DELL'ISTANZA E ALLEGATI

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sopra individuati e regolarmente iscritti alla piattaforma Aria Sintel dovranno presentare richiesta di partecipazione tramite il bando attivato nella piattaforma sintel; ID PROCEDURA: 214868508

il Modello di richiesta, il cui modello appositamente predisposto è allegato al presente avviso, dovrà essere compilato, firmato digitalmente ed inviato esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di Aria Lombardia, entro il termine perentorio evidenziato in premessa.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

## DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

1. Modello di richiesta compilato e firmato digitalmente;
2. Documentazione comprovante esperienza e idoneità tecnica, da allegare liberamente;
3. Statuto e organigramma per associazioni o composizione societaria per operatori economici;
4. DGUE informatico compilato;

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

## PER LA COMPILAZIONE DEL FILE XML DEL DGUE

Gli Operatori Economici devono generare la *DGUE Response* in formato xml a partire dalla *Request* messa a disposizione della Stazione Appaltante in documentazione di gara.

1. Accedere all'indirizzo <https://espd.eop.bg/> , selezionare la lingua prescelta, selezionare nella seconda schermata "sono un operatore economico" e successivamente "importare un DGUE", funzione che permette il caricamento del file messo a disposizione dall'amministrazione.
2. **Oppure** utilizzare il medesimo servizio messo a disposizione da CONSIP nel portale <https://www.acquistinretepa.it/espd-dgue/#!/start>.

A seguito di login, nel menu di sinistra "Servizi", Sezione eDGUE. Il percorso inizia dalle selezioni seguenti:

*Chi è a compilare il DGUE?* >> Sono un operatore economico

*Che operazione si vuole eseguire?* >> Importare un DGUE

Completare la compilazione di TUTTI I CAMPI

Caricare il file xml DGUE Response in SINTEL in fase di sottomissione dell'offerta nella busta amministrativa come allegato alla documentazione di gara. 10

## **ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE DELLA PROCEDURA TELEMATICA**

*Prima della presentazione della candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il sistema precede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire in tale campo esclusivamente il valore 0,01 (zerovirgolazerouno) in tale campo esclusivamente per consentire al sistema la conclusione del processo.*

## **SCADENZA RICEZIONE ISTANZA**

Entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 10 Marzo 2026. Le richieste pervenute oltre il termine indicato non verranno prese in considerazione.

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

## CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Ai sensi dell'art. 176 del d.lgs 36/2023, verranno invitati alla successiva fase di procedura negoziata un minimo di 10 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

## ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli operatori interessati che per l'Amministrazione procedente. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Orio Litta, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo Pretorio del Comune di Orio Litta;
- Sul sito istituzionale del Comune di Orio Litta all'indirizzo [www.comune.oriolitta.lo.it](http://www.comune.oriolitta.lo.it) sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e Contratti" e in homepage.
- Sulla piattaforma Sintel di cui al sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

11

## ALLEGATI

1. Domanda di partecipazione
2. Capitolato
3. Planimetrie
4. CRITERI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO
5. PEF
6. STIMA DEI COSTI DI GESTIONE
7. DGUE

Piazza A. Moro n.2 \_ 26863 ORIO LITTA (LO) \_ TEL.0377944425 \_ FAX 0377804370

CODICE FISCALE 82503970152 \_ PARTITA IVA 07237860155

PEC: [comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.oriolitta@pec.regione.lombardia.it)



# COMUNE DI ORIO LITTA

(PROVINCIA DI LODI)

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

ai sensi del Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali n. 2016/679 si informa che:

- Le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali nonché la base giuridica del trattamento: espletamento gara d'appalto per individuazione contraente contratto pubblico ai sensi del D. Lgs. 36/2023;
- Gli eventuali destinatari o le eventuali categorie di destinatari dei dati personali: generalità tramite pubblicazione on line dei dati di cui al D. Lgs. 36/2023 e 33/2013;
- Diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo: Garante della Privacy
- La comunicazione di dati personali è un obbligo legale e contrattuale ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e 33/2013 ed è requisito necessario per la conclusione del procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Bertolasi Paola