



COMUNE DI ORIO LITTA

Provincia di Lodi

UFFICIO TECNICO

Determinazione numero

75

Del

27-04-2022

Registro Generale

N. 28 UFFICIO TECNICO

OGGETTO:	APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ORIO LITTA IN SEGUITO ALL'AVVISO PUBBLICO N. 4460 (25 GENNAIO 2022- 25 MARZO 2022) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE SAP NELL'AMBITO DEL DISTRETTO TERRITORIALE DI LODI
	CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- l'all. 2 del Regolamento Regionale n.3 del 8.03.2019, che modifica il Regolamento Regionale n.4 del 4.08.2017, con il quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso pubblico per l'assegnazione di alloggi SAP;
- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2021, approvato in data 24.09.2020 dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Lodi;
- la deliberazione dell'Assemblea stessa con la quale sono state individuate le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, indicate nel Piano annuale dell'offerta abitativa 2021, ossia:
- conferma del limite fissato dalla Regione Lombardia del 20% di alloggi SAP di proprietà del Comune di Orio Litta da destinare ai nuclei in condizione di indigenza;
- L'Avviso Pubblico n. 4460 del Comune di Lodi, ente capofila per le Politiche Abitative SAP nell'ambito territoriale di Lodi, per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale LODI localizzate nei Comuni di Bertonico / Borghetto Lodigiano/ Casalpusterlengo/ Caselle Landi / Castelgerundo / Castelnuovo Bocca D'Adda / Codogno / Comazzo / Corno Giovine / Graffignana / Lodi / Lodi Vecchio / Mairago / Maleo / Orio Litta / Pieve Fissiraga / Salerano Sul Lambro/ San Colombano Al Lambro /San Rocco Al Porto / Sant'Angelo Lodigiano/ Somaglia / Tavazzano Con Villavesco; Premesso che:
- i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Orio Litta è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da 3 istanze di cui nessuna presentata da nuclei in condizione di indigenza residenti a Orio Litta;
- con il sopracitato Avviso Pubblico, nel territorio del Comune di Orio Litta sono assegnabili n. 1 alloggio SAP di proprietà comunale e considerato che non sono presenti nuclei in condizione di indigenza si procederà all'assegnazione del nr. 1 alloggio disponibile secondo l'ordine definito della graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti (esclusi gli indigenti);

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 3 del 8 marzo 2019, avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita

all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- la Graduatoria Provvisoria è stata approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico in data 29/03/2022 con atto n. 58 R.G.;
- la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 29 Marzo 2022 al 13 Aprile 2022;
- durante la pubblicazione della graduatoria provvisoria non sono pervenuti ricorsi amministrativi in opposizione;
- in data 13 Aprile 2022 è stata elaborata dalla piattaforma informatica regionale la graduatoria generale definitiva, composta da n. 3 domanda di cui all'allegato A);
- la graduatoria generale definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Orio Litta ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n° 3 istanze;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione del nr. 1 alloggio SAP di proprietà del Comune di Orio Litta, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e ss.mm.ii.;
- non risulta alcuna situazione che possa confliggere con l'art. 6 bis Legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

Ritenuto:

- di approvare la graduatoria generale definitiva per l'assegnazione di alloggi ERP, composta da 3 domande, così come da allegato A), composto da n° 1 foglio per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;
- di pubblicare sul sito del Comune di Orio Litta, al fine di consentirne la consultazione, la graduatoria generale definitiva.
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione del nr. 1 alloggio SAP di proprietà del Comune di Orio Litta, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e ss.mm.ii. e previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 9 del 20/12/2021 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Orio Litta e gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07/08/1990, n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- l'art. 1 della Legge 06/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione, la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- il Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati";
- gli art. 26 e 27 del D.Lgs 14/03/2013, n. 33;
- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e ss. mm. ii., il quale dispone che i Comuni e le ALER approvino, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e ss. mm. ii., il quale affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Orio Litta ubicati nel proprio territorio, formata da n. 3 domande, allegata alla presente (allegato A), composto da n° 1 foglio formato A4 per un totale di 1 facciata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;

3. di pubblicare la graduatoria definitiva di cui all'allegato A) sul sito istituzionale del Comune di Orio Litta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PADOVANI CLAUDIO

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 e rispettive norme collegate. L'originale della presente determinazione, dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio on line, viene conservato negli archivi informatici dell'Ente.